

STEJNOPIS

Notářský zápis

sepsaný dne 25.8.2021 (dvacátého pátého srpna roku dva tisíce dvacet jedna) JUDr. Evou Dufkovou, notářem se sídlem ve Zlíně, v její notářské kanceláři na adrese K Pasekám 2984/45, 760 01 Zlín.-----

Účastník:-----

Ing. Čestmír Vančura, datum narození 23.12.1953, bydlištěm Obeciny VIII 3609, 760 01 Zlín, jako zakladatel Nadačního fondu Zikmundova vila, se sídlem Žlebová 2894, 760 01 Zlín, identifikační číslo 097 15 762, zapsaného v nadačním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, v oddíle N, vložce 754.-----

Čestmír Vančura, jehož totožnost jsem ověřila z platného úředního dokladu prohlašuje, že je způsobilý samostatně právně jednat v rozsahu právního jednání, o kterém je tento notářský zápis.-----

Existence Nadačního Fondu Zikmundova vila byla prokázána z výpisu z nadačního rejstříku vedeného Krajským soudem v Brně, oddíl N, vložka 754, ze dne 24.8.2021, o kterém Ing. Čestmír Vančura prohlašuje, že obsahuje aktuální stav údajů o nadačním fondu, zapisovaných do nadačního rejstříku. --

Z výpisu Nadačního Fondu Zikmundova vila z evidence skutečných majitelů vedené Krajským soudem v Brně bylo prokázáno, že nadační fond má v evidenci skutečných majitelů zapsané své skutečné majitele, přičemž Ing. Čestmír Vančura prohlásil, že tento zápis je aktuální a odpovídá skutečnosti.-----

Účastník činí do notářského zápisu toto:-----

Rozhodnutí zakladatele-----**Nadačního fondu Zikmundova vila**-----**Za prvé:**-----

Ing. Čestmír Vančura prohlašuje, že je zakladatelem Nadačního Fondu Zikmundova vila (dále též jako „nadační fond“).-----

Ing. Čestmír Vančura je jako zakladatel Nadačního Fondu Zikmundova vila oprávněn dle Článku 6. odst. 1 zakládací listiny nadačního fondu, ze dne 3.11.2020, samostatně měnit zakládací listinu.-----

Za druhé: Zakladatel nadačního fondu činí toto rozhodnutí:-----

1. mění ustanovení Článku 3, odst. 2 zakládací listiny tak, že toto nově zní:-----

„2. Nadační fond je zřizován za účelem:-----

- a) *rekonstrukce vily a renovace mobiliáře vily včetně zahrady cestovatele pana Ing. Miroslava Zikmunda;*-----
- b) *zpřístupnění vily cestovatele pana Ing. Miroslava Zikmunda veřejnosti;*-----
- c) *prezentace interiérové tvorby a nábytku designera pana Miroslava Navrátila;*-----
- d) *prezentace architektury architekta pana Zdeňka Plesníka;*-----
- e) *správy zařízení domácnosti, knižního fondu, sbírkových předmětů, fotodokumentace a věcí osobní povahy cestovatele pana Ing. Miroslava Zikmunda;*-----
- f) *šíření povědomí o osobnosti a odkazu díla cestovatele pana Ing. Miroslava Zikmunda;* --
- g) *šíření povědomí o osobnosti a rodině JUDr. Josefa Janušíka.“*-----

Strana druhá.

2. mění ustanovení Článku 5 zakládací listiny tak, že toto nově zní:-----

„1. *Na činnosti nadačního fondu se podílí:* -----

- a. *zakladatel;* -----
- b. *správní rada;* -----
- c. *revizor; a* -----
- d. *čestná rada.*“-----

3. mění ustanovení Článku 6, odst. 1 zakládací listiny tak, že toto nově zní:-----

„1. *Zakladateli přísluší právo měnit tuto zakladatelskou listinu, a to zejména právo samostatně rozhodnout o změně:* -----

- a) *názvu a sídla nadačního fondu;*-----
- b) *účelu nadačního fondu;* -----
- c) *počtu členů správní rady, délky funkčního období a způsobu zastupování nadačního fondu;* -----
- d) *kontrolního orgánu, tedy stanovení, že kontrolním orgánem nadačního fondu bude určena dozorčí rada, a to včetně určení počtu členů dozorčí rady a délky jejich funkčního období, případně stanovení, že kontrolním orgánem bude opět stanoven revizor.*“-----

4. mění ustanovení Článku 6, odst. 2 zakládací listiny tak, že toto nově zní:-----

2. *Do působnosti zakladatele dále náleží:* -----

- a) *schvalování rozpočtu a jeho změn;*-----
- b) *schvalování roční účetní závěrky;* -----
- c) *stanovení výše odměny za výkon funkce člena správní rady, dozorčí rady a revizora;*-----
- d) *rozhodnutí o naložení s likvidačním zůstatkem;* -----
- e) *činit návrhy správní radě na jmenování či odvolání členů čestné rady;*-----
- f) *další práva a povinnosti stanovené touto zakládací listinou, statutem či zákonem.* -----

5. mění ustanovení Článku 7, odst. 6 zakládací listiny tak, že toto nově zní:-----

6. *Správní radě náleží:* -----

- a) *zastupovat nadační fond;* -----
- b) *vydávat statut a rozhodovat o jeho změnách;* -----
- c) *navrhovat rozpočet a jeho změny;* -----
- d) *rozhodnout o zrušení nadačního fondu s likvidací a zvolit likvidátora, není-li trvale možné, aby nadační fond nadále plnil svůj účel;* -----
- e) *rozhodnout po předchozím vyjádření dozorčí rady nebo revizora o změně právní formy nadačního fondu na nadaci;* -----
- f) *zřizovat či rozpustit čestnou radu;* -----
- g) *jmenovat a odvolávat členy čestné rady na návrh zakladatele;*-----
- h) *rozhodovat o dalších záležitostech, které nespádají do působnosti zakladatele či jiného orgánu nadačního fondu.* -----

6. mění ustanovení Článku 9 zakládací listiny tak, že toto nově zní:-----

„**Článek 9**-----

Čestná rada -----

1. *Čestná rada je čestným a poradním orgánem správní rady podporujícím jeho činnost, rozvoj a propagaci. Do čestné rady jsou zpravidla jmenovány významné osobnosti společenského, kulturního a vědeckého života, které svou autoritou a morálním kreditem zaručují řádný chod nadačního fondu a garantují soulad jeho činnosti s jeho posláním.*-----

Strana třetí.

2. *Čestná rada není kolektivním orgánem. Jednotliví členové čestné rady jednají samostatně.*---
3. *Členové čestné rady jsou jmenováni a odvoláváni správní radou na základě návrhu zakladatele. Členem čestné rady se mohou stát pouze bezúhonné fyzické osoby, které nejsou v pracovněprávním či obdobném vztahu ve vztahu k nadačnímu fondu. Člen čestné rady nemůže být současně členem správní rady, ani být revizorem.* -----
4. *Členství v čestné radě je nehonorané.*-----
5. *Členové čestné rady jsou oprávněni:*-----
 - a. *účastnit se jednání správní rady s hlasem poradním, přičemž jim být uděleno slovo pokaždé, kdy o to požádají;* -----
 - b. *vyjadřovat se k podkladům správní rady, které slouží k rozhodnutí správní rady;*-----
 - c. *žádat o zaslání vyhotovení zápisu pořízeného na jednání správní rady.*“ -----

7. mění označení současného Článku 9 zakládací listiny tak, že tento bude nově označen jako: „**Článek 10**“.

8. mění označení současného Článku 10 zakládací listiny tak, že tento bude nově označen jako: „**Článek 11**“.

9. mění označení současného Článku 11 zakládací listiny tak, že tento bude nově označen jako: „**Článek 12**“.

10. mění označení současného Článku 12 zakládací listiny tak, že tento bude nově označen jako: „**Článek 13**“.

11. mění označení současného Článku 13 zakládací listiny tak, že tento bude nově označen jako: „**Článek 14**“.

12. mění označení současného Článku 14 zakládací listiny tak, že tento bude nově označen jako: „**Článek 15**“.

13. s ohledem na výše uvedené se stávající zakládací listina v plném rozsahu nahrazuje tímto novým úplným zněním:

Zakládací listina

Nadačního fondu Zikmundova vila

Článek 1

Název a sídlo nadačního fondu

1. Název nadačního fondu je: **Nadační fond Zikmundova vila.**
2. Sídlem nadačního fondu je: Zlín, Žlebová 2894, PSČ: 760 01.

Článek 2

Zakladatel

1. Zakladatelem nadačního fondu je pan Ing. Čestmír Vančura, narozen 23. prosince 1953, bydlištěm Zlín, Obeciny VIII 3609, PSČ: 760 01.
2. Práva a povinnosti zakladatele jsou upraveny v článku 6 této zakládací listiny a dále ve statutu nadačního fondu.

Článek 3

Účel nadačního fondu

1. Předmětem účelu, pro který je tento nadační fond zřizován, je obecně vila cestovatele pana Ing. Miroslava Zikmunda společně s příslušnými pozemky, na kterých se tato vila nachází, a tedy konkrétně:
 - pozemek p.č. st. 2420 jehož součástí je stavba č.p. 2894,
 - pozemek p.č. 2941/5,
 - pozemek p.č. 2941/6,to vše v katastrálním území Zlín, jak je zapsáno na listu vlastnictví č. 4275 vedeném Katastrálním úřadem pro Zlínský kraj, Katastrální pracoviště Zlín pro obec a k.ú. Zlín. (dále jen „**Zikmundova vila**“)
2. Nadační fond je zřizován za účelem:
 - a) rekonstrukce vily a renovace mobiliáře vily včetně zahrady cestovatele pana Ing. Miroslava Zikmunda;
 - b) zpřístupnění vily cestovatele pana Ing. Miroslava Zikmunda veřejnosti;
 - c) prezentace interiérové tvorby a nábytku designera pana Miroslava Navrátila;
 - d) prezentace architektury architekta pana Zdeňka Plesníka;
 - e) správy zařízení domácnosti, knižního fondu, sbírkových předmětů, fotodokumentace a věcí osobní povahy cestovatele pana Ing. Miroslava Zikmunda;
 - f) šíření povědomí o osobnosti a odkazu díla cestovatele pana Ing. Miroslava Zikmunda;
 - g) šíření povědomí o osobnosti a rodině JUDr. Josefa Janušťíka.

Článek 4

Vklad a jeho správce

1. Zakladatel vloží do nadačního fondu peněžitý vklad ve výši 1.000.000,- Kč (slovy: jeden milion korun českých). Zakladatel se zavazuje splatit vklad ve lhůtě do čtrnácti (14) dnů ode dne sepisu této zakládací listiny k rukám správce vkladu.
2. Správcem vkladu se určuje pan Ing. Čestmír Vančura, narozen 23. prosince 1953, bydlištěm Zlín, Obeciny VIII 3609, PSČ: 760 01.
3. Zakladatel vědom si nutnosti peněžní podpory činnosti nadačního fondu prohlašuje, že se zapřičiní, aby byla po dobu nejméně pěti (5) let od vzniku nadačního fondu zabezpečena peněžní podpora jeho činnosti alespoň ve výši jeden milion korun českých ročně, kdy tuto podporu zabezpečí různými formami např. ze svého osobního majetku, z majetku osob, na nichž se majetkově nebo jinou formou účastní apod.
4. Správce vkladu předá vklad nadačnímu fondu bez zbytečného odkladu po jeho vzniku.

Článek 5

Organizace nadačního fondu

2. Na činnosti nadačního fondu se podílí:
 - a. zakladatel;
 - b. správní rada;
 - c. revizor; a
 - d. čestná rada.

Článek 6

Práva a povinnosti zakladatele

1. Zakladateli přísluší právo měnit tuto zakladatelskou listinu, a to zejména právo samostatně rozhodnout o změně:

Strana pátá.

- a) názvu a sídla nadačního fondu; -----
 - b) účelu nadačního fondu; -----
 - c) počtu členů správní rady, délky funkčního období a způsobu zastupování nadačního fondu; ----
 - d) kontrolního orgánu, tedy stanovení, že kontrolním orgánem nadačního fondu bude určena dozorčí rada, a to včetně určení počtu členů dozorčí rady a délky jejich funkčního období, případně stanovení, že kontrolním orgánem bude opět stanoven revizor. -----
2. Do působnosti zakladatele dále náleží:-----
 - a) schvalování rozpočtu a jeho změn; -----
 - b) schvalování roční účetní závěrky; -----
 - c) stanovení výše odměny za výkon funkce člena správní rady, dozorčí rady a revizora; -----
 - d) rozhodnutí o naložení s likvidačním zůstatkem; -----
 - e) činit návrhy správní radě na jmenování či odvolání členů čestné rady; -----
 - f) další práva a povinnosti stanovené touto zakládací listinou, statutem či zákonem. -----
 3. Smrtí zakladatele (resp. právního nástupce) přechází práva a povinnosti mu přiznané touto zakladatelskou listinou na správní radu. -----

Článek 7 -----

Správní rada -----

1. Správní rada spravuje majetek nadačního fondu, řídí jeho činnost a rozhoduje o všech otázkách, které jí přiznává tato zakladatelská listina, zákon a statut nadačního fondu. Správní rada je statutárním orgánem nadačního fondu.-----
 2. Správní rada má pět (5) členů. -----
 3. Členy správní rady volí a odvolává zakladatel nadačního fondu, který rovněž volí předsedu a místopředsedu správní rady. -----
 4. Funkce člena správní rady zaniká jeho smrtí, odvoláním, odstoupením a z dalších zákonem předpokládaných důvodů. V případě odstoupení člena správní rady zaniká jeho funkce uplynutím dvou (2) měsíců ode dne doručení oznámení o odstoupení z funkce do sídla nadačního fondu. ----
 5. Prvními členy správní rady jsou: -----
 1. pan Ing. Čestmír Vančura, narozen 23. prosince 1953, trvale bydlíštěm Zlín, Obecniny VIII 3609, PSČ: 760 01-----
 2. pan Mgr. Jaroslav Juráš, narozen 10. ledna 1980, trvale bydlíštěm Zlín, Zborovská 4140, PSČ: 760 01 -----
 3. pan Mgr. Pavel Hrubec, MBA, narozen 2. září 1961, trvale bydlíštěm Břeclav, Dyjová 24, PSČ: 691 41, -----
 4. pan Ing. arch. Petr Všetěčka, narozen 29. března 1968, trvale bytem Brno, Havlíčkova 53, PSČ: 602 00, adresa pro doručování písemností: Vackova 13, 612 00 Brno-Královo Pole, -----
 5. pan Mgr. et MgA. Petr Horký, narozen 4. února 1973, trvale bytem Praha 1, Národní 37/416, PSČ: 110 00, adresa pro doručování písemností: Brtnice 61, Velké Popovice, PSČ: 251 69. -----
- Předsedou správní rady se určuje: Pan Ing. Čestmíra Vančura. -----
- Místopředsedou správní rady se určuje: Pan Mgr. Jaroslav Juráš. -----
6. Správní radě náleží:-----
 - i) zastupovat nadační fond; -----
 - j) vydávat statut a rozhodovat o jeho změnách; -----
 - k) navrhnout rozpočet a jeho změny; -----
 - l) rozhodnout o zrušení nadačního fondu s likvidací a zvolit likvidátora, není-li trvale možné, aby nadační fond nadále plnil svůj účel; -----

Strana šestá.

- m) rozhodnout po předchozím vyjádření dozorčí rady nebo revizora o změně právní formy nadačního fondu na nadaci;-----
- n) zřizovat či rozpustit čestnou radu;-----
- o) jmenovat a odvolávat členy čestné rady na návrh zakladatele;-----
- p) rozhodovat o dalších záležitostech, které nespádají do působnosti zakladatele či jiného orgánu nadačního fondu.-----

Článek 8 -----

Revizor-----

1. Kontrolním orgánem nadačního fondu je jeho revizor. -----
2. Revizora volí a odvolává zakladatel nadačního fondu. Funkce revizora je neslučitelná s funkcí člena správní rady. -----
3. Funkce revizora zaniká jeho smrtí, odvoláním, odstoupením a z dalších zákonem předpokládaných důvodů. V případě odstoupení revizora zaniká jeho funkce uplynutím dvou měsíců ode dne doručení oznámení o odstoupení z funkce do sídla nadačního fondu.-----
Prvním revizorem je paní Ing. Jana Macalíková, narozena dne 29. března 1975, bydlištěm Praha 7, Schnirchova 1082/33, PSČ: 170 00 Praha.-----
4. Revizorovi náleží: -----
 - a) kontrola plnění podmínek pro poskytování nadačních příspěvků a správnost účetnictví vedeného nadačním fondem; -----
 - b) přezkoumání roční účetní závěrky a výroční zprávy; -----
 - c) dohled, zda nadační fond vyvíjí činnost v souladu s právními předpisy, zakládací listinou a statutem; -----
 - d) upozorňuje správní radu a zakladatele na zjištěné nedostatky a podává návrh na jejich odstranění; -----
 - e) nejméně jedenkrát ročně předkládá zakladateli a správní radě zprávu o výsledcích své kontrolní činnosti;-----
 - f) vyjadřuje se k návrhu správní rady na změnu právní formy nadačního fondu na nadaci; -----
 - g) činit další úkony, které nespádají do působnosti zakladatele či jiného orgánu nadačního fondu.
5. Revizor je v souvislosti s výkonem své funkce oprávněn zejména: -----
 - a) nahlížet do účetních knih a jiných dokladů týkajících se nadačního fondu; -----
 - b) účastnit se jednání správní rady. Požádá-li revizor o slovo, musí mu být uděleno;-----
 - c) svolat mimořádné jednání správní rady, jestliže to vyžadují zájmy nadačního fondu. -----

Článek 9 -----

Čestná rada -----

6. Čestná rada je čestným a poradním orgánem správní rady podporujícím jeho činnost, rozvoj a propagaci. Do čestné rady jsou zpravidla jmenovány významné osobnosti společenského, kulturního a vědeckého života, které svou autoritou a morálním kreditem zaručují řádný chod nadačního fondu a garantují soulad jeho činnosti s jeho posláním.-----
7. Čestná rada není kolektivním orgánem. Jednotliví členové čestné rady jednájí samostatně. -----
8. Členové čestné rady jsou jmenováni a odvoláváni správní radou na základě návrhu zakladatele. Členem čestné rady se mohou stát pouze bezúhonné fyzické osoby, které nejsou v pracovněprávním či obdobném vztahu ve vztahu k nadačnímu fondu. Člen čestné rady nemůže být současně členem správní rady, ani být revizorem. -----
9. Členství v čestné radě je nehonorané. -----
10. Členové čestné rady jsou oprávněni: -----

Strana sedmá.

- a. účastnit se jednání správní rady s hlasem poradním, přičemž jim být uděleno slovo pokaždé, kdy o to požádají; -----
- b. vyjadřovat se k podkladům správní rady, které slouží k rozhodnutí správní rady; -----
- c. žádat o zaslání vyhotovení zápisu pořízeného na jednání správní rady. -----

Článek 10-----

Jednání za nadační fond-----

Za nadační fond jedná samostatně buď předseda správní rady nebo místopředseda správní rady nebo dva členové správní rady společně. -----

Článek 11-----

Podmínky pro poskytování příspěvků-----

1. Nadační fond může poskytnout příspěvky třetím osobám pouze v souladu s účelem vyjádřeným v této zakladatelské listině. -----
2. Bližší podmínky poskytování příspěvků mohou být upraveny ve statutu nadačního fondu. -----

Článek 12-----

Činnosti vykonávané nadačním fondem -----

1. Okruh činností vykonávaných nadačním fondem upravuje statut. -----
2. Nadační fond je oprávněn vykonávat podnikatelskou činnost, jakož i účastnit se na podnikání třetích osob cestou majetkové účasti v těchto osobách. Nadační fond může provádět investiční činnost. -----

Článek 13-----

Statut-----

1. Postup jednání správní rady a revizora, bližší podmínky pro poskytnutí nadačních příspěvků, případně okruh osob, jímž je lze poskytnout, okruh činností, jež může nadační fond vzhledem ke svému účelu vykonávat, jakož i další otázky regulující fungování nadačního fondu, upravuje statut nadačního fondu. -----
2. Statut vydává a mění správní rada. -----

Článek 14-----

Změna právní formy-----

Změna právní formy nadačního fondu na nadaci se přípouští. -----

Článek 15-----

Závěrečná ustanovení -----

Otázky neupravené touto zakladatelskou listinou a statutem se řídí právní předpisy České republiky, především zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem. -----

V souladu s ustanovením § 70 zákona č. 358/1992 Sb., o notářích a jejich činnosti (notářský řád), ve znění pozdějších předpisů, a na základě shora uvedených zjištění prohlašuji, že:-----

- a) Právní jednání je v souladu s právními předpisy a případně s dalšími dokumenty, se kterými soulad právního jednání vyžaduje zvláštní právní předpis. -----
- b) Právní jednání splňuje náležitosti a podmínky stanovené zvláštním právním předpisem pro zápis do veřejného seznamu nebo zápis do veřejného rejstříku. -----

Strana osmá.

c) Byly splněny formality, stanoví-li je pro právní jednání nebo pro zápis do veřejného seznamu nebo zápis do veřejného rejstříku zvláštní právní předpis, a splnění formalit bylo notáři doloženo. -----

O tomto právním jednání byl tento notářský zápis sepsán, účastníku přečten a po přečtení účastníkem schválen. -----

-----Ing. Čestmír Vančura, v.r.

----- JUDr. Eva Dufková, v.r. -----

----- L.S. JUDr. Eva Dufková, notář ve Zlíně -----

**Potvrzuji, že tento stejnopis notářského zápisu vyhotovený dne 2.9.2021, se shoduje doslovně s notářským zápisem NZ 613/2021, sepsaným JUDr. Evou Dufkovou, notářem ve Zlíně, dne 25.8.2021. ----
Ve Zlíně dne 2.9.2021. -----**